NUEVA ANDALUCÍA

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²
2	2	80	25

APARTAMENTO IN NUEVA ANDALUCÍA

PROPIEDAD AL LADO DE PUERTO BANUS. Bonito apartamento de dos dormitorios situado en uno de los mejores edificios de la comunidad Dama de Noche, reconocida por su ubicación privilegiada y sus hermosos jardines tropicales . La comunidad es cerrada y cuenta con seguridad las 24 horas. Los residentes disfrutan de dos hermosas piscinas, seis canchas de pádel, un parque infantil y amplios jardines. ¡La Dama de Noche incluso tiene su propio restaurante! El precio incluye una plaza de aparcamiento subterránea La ubicación es excelente, ya que Puerto Banús y la playa están a poca distancia. Tres de los mejores colegios internacionales están muy cerca: Aloha College Marbella, Laude San Pedro International College y Swans International School. La propiedad consta de salón-comedor con salida directa a una agradable terraza orientada al oeste y vistas a los jardines comunitarios, cocina totalmente equipada con zona de lavadero, dormitorio principal en-suite y segundo dormitorio de invitados con baño. La propiedad se vende/alquila totalmente amueblado En el ámbito deportivo, además de las seis pistas de pádel y las dos piscinas propias, los residentes de Dama de Noche también tienen cerca el club de tenis y pádel Manolo Santana Racquets, el Real Club Padel Marbella, el Club de Tenis Puente Romano y el Nueva Alcántara Club, todos ellos con restaurantes y gimnasio. Los amantes del golf también tienen muchas opciones, ya que los campos más cercanos son el Club de Golf Dama de Noche, justo al lado, el Club de Golf Los Naranjos, el Real Club de Golf Las Brisas, el Club de Golf Aloha, el Club de Golf Guadalmina y muchos más, razón por la cual la Costa del Sol a menudo se conoce como la Costa del Golf.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	380.000 €