NUEVA ANDALUCÍA

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²	plot m²
3	3	160	60	220

ÁTICO IN NUEVA ANDALUCÍA

Disfrute de la esencia del lujo mediterráneo moderno en este ático dúplex recién renovado, perfectamente situado dentro de una prestigiosa comunidad cerrada en Aloha, Marbella. Diseñado con una atención excepcional al detalle, esta residencia orientada al sur combina sofisticación refinada, interiores elegantes y vistas panorámicas impresionantes. Con 160 m² de superficie interior y complementada con una terraza privada de 60 m², esta vivienda ofrece una combinación ideal de confort interior y vida al aire libre. La terraza, con una pequeña piscina privada, le invita a relajarse con estilo mientras disfruta de las tranquilas vistas al mar y a los jardines paisajísticos. En el interior, la sala de estar y el comedor de planta abierta irradian calidez contemporánea con abundante luz natural, acabados elegantes y lámparas de diseño en todo el techo. La cocina, elaborada en un rico tono nogal con armarios sin tiradores, está totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad, perfectos para la vida moderna y el entretenimiento. El ático cuenta con tres amplios dormitorios y tres lujosos cuartos de baño. Las dos elegantes suites principales de la planta superior cuentan con baños en suite, armarios a medida y unas impresionantes vistas desde los ventanales, lo que crea un ambiente de paz y sofisticación. Situada en el corazón de Aloha, uno de los enclaves residenciales más codiciados de Marbella, esta residencia ofrece proximidad al Club de Golf Aloha, al Aloha College y está a solo cinco minutos en coche de Puerto Banús, con su exclusivo puerto deportivo, boutiques y restaurantes de lujo. Totalmente amueblada con una refinada mezcla de piezas modernas y atemporales, esta vivienda ofrece una elegancia y un confort naturales, una oportunidad excepcional para aquellos que buscan un estilo de vida de alto nivel en la Costa del Sol. Esta propiedad, que destaca por su diseño contemporáneo, su privacidad y su elegancia, define el estilo de vida de lujo en Marbella.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	895.000 €