

## NEW GOLDEN MILE

Dormitorios

<---

Baños

---

built m<sup>2</sup>

1.600

plot m<sup>2</sup>

4.410

### TERRENO IN NEW GOLDEN MILE

ATENCION INVERSORES!! PARCELAS COMERCIALES EN LA NUEVA MILLA DE ORO DE ESTEPONA!! Situada en la muy conocida "Nueva milla de oro" de Estepona, donde las construcciones de lujo impactan por su presencia. Situada justo al paso obligatorio de esta nuevas construcciones de lujo, a tan solo 10 minutos caminando a la playa, restaurantes, farmacias, supermercados y todo tipo de comercio en la ciudad. Su ubicación es estratégica para la construcción de una residencia de ansianos, supermercado, hotel y demás. La parcela tiene una forma cuadrada y muy plana, características muy buscadas en este sector. The plots are 2 combined where 2500m<sup>2</sup> is rustic and 2000m<sup>2</sup> is commercial in total Possibility to build: Max 10m high 3 Floors (including basement) 0.4 % coeficiente de edificabilidad 4412 m<sup>2</sup> reales 1600m<sup>2</sup> maximo construible SE VENDE TERRENO COLINDANTE CON CARACTERISTICAS MUY SIMILARES Y AL MISMO PRECIO. The plots are 2 combined where 2500m<sup>2</sup> is rustic and 2000m<sup>2</sup> is commercial in total Possibility to build: Max 10m high 3 Floors (including basement) 0.4 % coeficiente de edificabilidad 4210 m<sup>2</sup> reales 1600m<sup>2</sup> maximo construible

community

---

garbage

---

ibi

---

price

2.750.000 €

