NUEVA ANDALUCÍA

| Dormitorios | Baños | built m² | Terraza m² |
|---|---|---|---|
| 2 | --- | 260 | 107 |

# ÁTICO IN NUEVA ANDALUCÍA

De acuerdo, no busques más. Tenemos el ático dúplex más exclusivo de toda Nueva Andalucía. Esta propiedad ofrece todo lo que busca cualquier amante de esta zona de Marbella. Cerca del campo de Golf de Los Naranjos, con la tranquilidad y quietud que eso otorga, cerca de todo tipo de servicios y zonas de ocio y a pocos minutos de Puerto Banús. La vivienda es enorme, y está diseñada de la siguiente manera: Cuando entramos en la vivienda nos encontramos con un enorme salon comedor y estudio diáfano (antes era la habitación principal, ahora convertida en espacioso salón) y una cocina totalmente equipada. La planta baja está rodeada pon una terraza increíble, con unas vistas espectaculares. Tanto es así, que tenemos orientación este, sud y oeste en las terrazas. La planta baja también tiene un trastero y un aseo, cerca de las escaleras, que nos llevan a la planta superior. Allí, nos encontramos con un baño completo, una habitación espaciosa con terraza privada, un trastero y una habitación de matrimonio, también con terraza privada y un enorme baño en suite. La comunidad, una de las más exclusivas de Nueva Andalucía, ofrece todo tipo de servicios, como conserje, vigilancia, piscina y sauna. La propiedad también viene con garaje y trastero subterráneo incluido. Sin duda, esto no es un ático cualquiera, las vistas, la localización, las buenas vibraciones de esta vivienda le harán que enamorarse de ella.

| community | garbage | ibi | price |
|---|---|---|---|
| --- | --- | --- | 995.000 € |