ESTEPONA

| Dormitorios | Baños | built m² | plot m² |
|---|---|---|---|
| 5 | --- | 742 | 1.811 |

# VILLA IN ESTEPONA

Fantástica villa amplia y privada en urbanización Pernet sobre una extensa parcela de 1.811m2. Tenga en cuenta que está ubicado en una calle sin salida muy tranquila y sin ruido. Tiene varios campos de golf a menos de 1 Km como son El Real Club de Guadalmina, Atalaya Golf & Country Club o El Paraiso Golf Club. La distancia a la playa de Isdabe andando son 1.5 Km y a las playas de San Pedro es de 4.5 Km. Esta muy bien ubicada en la Nueva Milla de Oro, a 5 Km de San Pedro Alcantara a 8 Km de Benahavis, a 14 Km de Estepona y a 15 Km de Marbella. La casa se distribuye en 3 niveles, en la planta baja encontrará un amplio salón con grandes ventanales que conducen a una gran terraza/patio/jardín con una linda piscina. Hay un comedor y una cocina de buen tamaño, un aseo para invitados y un dormitorio con baño en suite. En el medio del salón hay una majestuosa escalera al último piso donde encontrará una habitación antes de llegar a la habitación principal, es una sala de lectura con televisión y acceso a una terraza de buen tamaño. El dormitorio principal con vestidor y baño en suite, tiene bonitas vistas. En la planta baja tenemos otro salón con una terraza con jardín y privacidad, tres dormitorios y tres baños. Lo importante es destacar que la propiedad en esta planta tiene muchos metros construidos sin utilizar (más 100m2) por lo que hay muchas posibilidades de construir una sala de cine, gimnasio, sauna, más dormitorios o ampliar el garaje para 10 o 12 coches, etc....

| community | garbage | ibi | price |
|---|---|---|---|
| --- | --- | --- | 2.150.000 € |