BEL AIR

Dormitorios	Baños	built m²	Terraza m²	plot m²
3	---	170	20	20

CASA IN BEL AIR

Excelente oportunidad de vivir en una encantadora casa adosada andaluza en una urbanización bien presentada con jardines y piscina comunitaria al aire libre. Esta casa adosada con patio privado y terrazas se encuentra en una Urbanización tranquila situada entre Marbella y Estepona. Además de su deseable parcela en esquina, la casa tiene la gran ventaja de tener 3 plantas. Las tres orientaciones de fachada son Este, Sur y Norte, lo que la hace muy luminosa y aireada. La entrada principal conduce a la sala de estar de planta abierta (con una unidad de aire acondicionado y chimenea) y al comedor. Una cocina de galera separada y un baño completan la planta baja. Se puede acceder al patio privado al aire libre a través del frente de la casa. Las puertas del patio desde el comedor brindan acceso al patio privado al aire libre. En el segundo piso hay un dormitorio principal con baño en suite. El segundo dormitorio doble es espacioso y tiene balcón. El baño se encuentra entre los dos dormitorios. Desde el pasillo, una escalera de madera da acceso al tercer piso: la guardilla. Este espacio abierto flexible con una unidad de aire acondicionado incluye un baño completo y salida a la terraza. La casa, como se explica, tiene aire acondicionado en todas las plantas y también chimenea en la planta baja. La casa cuenta con internet de fibra óptica. La urbanización está cerrada con acceso seguro. El estacionamiento privado asignado es externo. Para actividades sociales hay un club de tenis y padel directamente en frente del complejo y la casa está muy cerca de los clubes de golf. Los servicios locales, a poca distancia, incluyen supermercados, farmacias, parques de centros de jardinería y espacios verdes. Marbella se encuentra a 15 km del BEL AIR, mientras que Ronda está a 32 km. El aeropuerto más cercano es el de Málaga, situado a 54 km.

community	garbage	ibi	price
---	---	---	325.000 €